

Datenaufnahme Gewerbeimmobilien



Datum: _____

1. Anlagen-Nutzungsmodell: Grundstückseigentümer möchte (bitte ankreuzen)

- selbst Anlagenbetreiber und Selbstversorger werden (beste Anlagen-Wirtschaftlichkeit) oder
 nur Dach-Verpächter sein mit Interesse an PV-Stromnutzung. Oder beides kommt in Frage

2. Daten zum Grundstückseigentümer und zum Anlagen-Standort:

Vor- Nachname / Firma: _____

Straße, Haus-Nummer: _____

PLZ, Ort: _____

Ansprechpartner: _____ Telefon: _____

E-Mail: _____ Mobil: _____

Anlagen-Standort:

Straße, Haus-Nummer: _____

PLZ, Ort: _____

Stromverbrauch: _____ kWh/Jahr Grundgebühr p.a. (netto) ct je kWh (netto)

Hauptverbrauchszeiten: _____ bis _____ Uhr, Mo-Fr Sa So

Art des Betriebes: _____

3. Kaufmotivation / Welche Voraussetzungen müssen erfüllt werden damit ein Solarkraftwerk gekauft wird:

Ziel-Amortisationszeit a) der Investitionskosten: _____ Jahre

b) des eingesetzten Eigenkapitals (EK): _____ Jahre (Empfehlung: max. 20% EK)

Ziel-Eigenkapitalrendite: _____ % p.a. vor nach Abzug von laufenden Anlagen-Betriebskosten

Sonstiges: _____

4. Informationen zu den Dachflächen*:

Dachform: _____ (z.B. Flachdach, Pultdach, Satteldach) Dachneigung: _____ Grad

Dachhaut: _____ (z.B. Bitumen, Ziegel) - **kein Asbest!** Traufhöhe: _____ Meter

Dachsanieierung innerhalb der nächsten 20 J. notwendig: ja nein Teilsanieierung unsicher

Zusätzliche Dach-Traglastfähigkeit **mind. 15 kg/m²** möglich: ja nein nicht bekannt

Statik-Unterlagen vom Gebäude vorhanden: ja nein

Nur bei Verpachtung: Grundschuld im Grundbuch eingetragen: ja nein (**Rangrücktritt Hausbank!**)

Grundstück-Erbpacht: nein ja, Anzahl Restjahre laut Erbpachtvertrag (mind. 25): _____

*bei mehreren Dächern bitte separates Formular mit Nummerierung der Dächer (auch auf Google Maps Screenshot)

5. Kunde hat Interesse an:

Langlebigeres & sichereres Doppelglas-Solarmodul: ja nein / Batteriespeicher: ja nein

E-Mobilität / Ladestation: nein ja, Anzahl Ladepunkte: _____, öffentlich zugänglich: ja nein

Anzahl Fahrzeuge, die auf Elektro umgestellt werden können: _____, Laufleistung in km/Jahr/Fahrzeug: _____

ecoPLUSS-Schaltschrank: ja nein / Solar3-Energielösung für Privathaus des Kunden: ja nein

Bemerkungen: _____

Formular bitte vollständig ausgefüllt senden an: gewerbe@solar3.de